

Na základě osobního jednání dne 18.1.2018 předkládám orientační výkaz výměr ploch a odhad cen stavebních prací stavebního záměru:

Jedná se o 3 sekce bytového panelového domu. Každá sekce je v samostatné správě.

- Společenství vlastníků jednotek Petýrkova 1946/10
- Společenství vlastníků jednotek Petýrkova 1947/12
- Společenství vlastníků domu Petýrkova 1948/14

Orientační výkaz výměr ploch a odhad cen stavebních prací (rok 2017):

Plocha fasády vč. oken	130 bm (obvod domu) x 37m (výška vč. 1.pp) = 4810 m2
Plocha bočních stěn a stropu lodžii	1320 m2
Plocha oken	1296 m2
Plocha střechy	1030 m2
Plocha fasády stěn strojoven	162 m2
Plocha lodžii	225 m2
Počet zábradlí 2 sekce	96 ks

PROPOČET NÁKLADŮ, ceny bez DPH :

Zateplení fasády MW
Zateplení bočních stěn a stropu lodžii
Zateplení stěn strojoven
Střecha nová krytina, klemp.kce
Sanace podlah lodžii vč.čílka
AL Zábradlí lodžii výměna
Výměna balkonových sestav + okna 1.pp (sklep)
Sokl - izolace,XPS, Marmolit

mezisoučet 1:

14.850.000,-Kč

Lešení - montáž, demontáž
Nájem (60 dní) Po 1 vchodě
Vrátka (montáž, demontáž, nájem) 60dní
Přetmelení spár mezi panely odhad (35x2+18*12)x3vch
Demontáž a zpětná montáž zasklení Optimi balkonů
Hromosvod - demontáž, montáž, revize
Demontáž kovových mříží a zpětná montáž
Demontáž kov. sítě proti holubům
Vstupní lávky východ
Vstupní prostor vchodu západ
Schránky

mezisoučet 2:

1.475.000,-Kč

Celkem cena mezisoučet 1 a 2 bez DPH

16.325.000,- Kč

DPH 15%

2.448.750,- Kč

Celkem cena vč. DPH

18.773.750,- Kč

31.1.2018

Ing. Havlík